Официальное издание муниципального образования «Хохорск»

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ**

**ВЕСТНИК**

 20.11. 2018 г. № 12

## 01.11.2018 г. №26

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БОХАНСКИЙ РАЙОН»
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ХОХОРСК»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О РЕЗЕРВНОМ ФОНДЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО «ХОХОРСК»».**

 В соответствии со статьей 81 Бюджетного кодекса Российской Федерации

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение о Резервном фонде администрации МО «Хохорск».

2. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

3. Опубликовать настоящее Постановление в Вестнике МО «Хохорск»и опубликовать на сайте МО «Боханский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования

Э.И.Коняев

Утверждено

Постановлением администрации МО «Хохорск

от 01 ноября 2018 г. № 26

**ПОЛОЖЕНИЕ**

 **о резервном фонде администрации МО «Хохорск»**

 Настоящее Положение разработано в соответствии со статьей 81 Бюджетного кодекса Российской Федерации и статьей 17 Положения о бюджетном процессе, утвержденного решением Думы МО «Хохорск» от 19 июня 2018 г. №202 и устанавливает порядок выделения и использования средств резервного фонда администрации МО «Хохорск»

I. Формирование резервного фонда

1. Резервный фонд администрации муниципального образования «Хохорск» создается для финансирования непредвиденных расходов и мероприятий местного значения, не предусмотренных в бюджете администрации МО «Хохорск» на соответствующий финансовый год.

2.Объем резервного фонда администрации муниципального образования «Хохорск» определяется решением о бюджете на очередной финансовый и не может превышать 3 процентов утвержденных расходов бюджета сельского поселения.

II. Направления расходов средств резервного фонда

1. Средства резервного фонда администрации МО «Хохорск» расходуются на финансирование следующих непредвиденных расходов и мероприятий местного значения, не предусмотренных в бюджете муниципального образования «Хохорск» на соответствующий финансовый год:

- проведения аварийно-восстановительных работ по ликвидации последствий стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций, имевших место в текущем финансовом году;

- поддержки общественных организаций и объединений;

- проведения мероприятий местного значения;

- проведения встреч и семинаров по проблемам местного значения;

- других мероприятий и расходов, относящихся к полномочиям органов местного самоуправления администрации МО «Хохорск»

2. Не допускается использование средств резервного фонда на финансирование:

а) проведения выборов, референдумов;

б) освещения деятельности органов местного самоуправления сельского поселения ;

в) погашения муниципального долга сельского поселения ;

г) обеспечения реализации муниципальных целевых программ сельского поселения ;

д) погашения кредиторской задолженности по заработной плате и других выплат, связанных с заработной платой:

е) расходов, связанных с увеличением численности муниципальных служащих.

III. Порядок принятия решения о выделении

денежных средств из резервного фонда

1. Порядок расходование средств резервного фонда осуществляется только на основе постановления Главы администрации муниципального образования «Хохорск» о выделении средств из резервного фонда .

Постановление администрации муниципального образования «Хохорск» о выделении средств из резервного фонда принимается в тех случаях, когда средств, находящихся в распоряжении исполнительно-распорядительного органа администрации МО «Хохорск», осуществляющих эти мероприятия, недостаточно.

В постановлении Главы администрации муниципального образования «Хохорск» указывается общий размер ассигнований и их распределение по получателям и проводимым мероприятиям.

IV. Контроль за исполнением постановлений

Главы администрации о выделении средств из резервного фонда

1. Администрация муниципального образования, в постановлениях которой выделяются средства резервного фонда, несет ответственность за целевое использование средств в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и в месячный срок после проведения соответствующих мероприятий представляют в бухгалтерию администрации муниципального образования «Хохорск» подробный отчет об использовании этих средств по форме, устанавливаемой бухгалтерией администрации поселения .

2. Контроль за целевым использованием выделенных средств из резервного фонда осуществляют должностные лица, указанные в постановлении Главы администрации.

3. Средства, выделенные из резервного фонда, использованные не по целевому назначению, равно как и неиспользованные, в течение месяца со дня их перечисления, подлежат возврату на основной счет бюджета сельского поселения.

V. Отчетность о расходовании средств из резервного фонда

1. Отчет об использовании бюджетных ассигнований резервного фонда администрации МО «Хохорск» прилагается к ежеквартальному и годовому отчетам об исполнении бюджета поселения.

## 01.11.2018 г. №27

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БОХАНСКИЙ РАЙОН»
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ХОХОРСК»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СПИСКОВ НЕВОСТРЕБОВАННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ ДОЛЕЙ

В соответствии с пунктом 7 статьи 12.1 Федерального закона от 24.07.2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», в связи с тем, что решение об утверждении списков невостребованных земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, расположенный: Иркутская область, Боханский район, с. Хохорск» (земли бывшего колхоза им.Ленина), не принято общим собранием участников долевой собственности в течение 4-х месяцев с даты опубликования администрацией МО «Хохорск» указанных списков в газете « Сельская правда» №27(9597) от\_12.07.2018г., на официальном сайте в сети Интернет, на информационных щитах, расположенных на территории МО, на основании акта о невозможности проведения общего собрания участников долевой собственности от 12.10.2018г. (копия прилагается), руководствуясь Уставом муниципального образования «Хохорск»:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить прилагаемый список лиц, земельные доли которых признаны невостребованными по основанию, указанному в пункте 1 статьи 12.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (доли, собственники которых не распоряжались ими 3 и более лет подряд) (приложение 1)

2. Утвердить прилагаемый список лиц, земельные доли которых признаны невостребованными по основанию, указанному в пункте 1 статьи 12.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (доли, собственники которых не распоряжались ими 3 и более лет подряд) (приложение 2)

3. Утвердить прилагаемый список земельных долей, которые признаны невостребованными по основаниям, указанным в пункте 2 статьи 12.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (выморочные земельные доли и доли, сведения о собственниках которых не содержатся в ранее решении органа местного самоуправления о приватизации сельскохозяйственных угодий (приложение 3)

4. Утвердить прилагаемый список земельных долей, которые признаны невостребованными по основаниям, указанным в пункте 2 статьи 12.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (выморочные земельные доли и доли, сведения о собственниках которых не содержатся в ранее решении органа местного самоуправления о приватизации сельскохозяйственных угодий (приложение

5. Обратиться в Боханский районный суд Иркутской области с требованием о признании права муниципальной собственности МО «Хохорск» на земельные доли, включенные в списки, указанные в пунктах 1, 2, 3, 4 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике МО «Хохорск" и разместить на официальном сайте администрации МО «Боханский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования «Хохорск»

Э.И.Коняев

Приложение 1

**Акт о невозможности проведения общего собрания участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, расположенный на территории МО «Хохорск» (бывшего колхоза им.Ленина )**

с.Хохорск 12.10. 2018г.

В соответствии со статьей 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» администрацией МО «Хохорск» в газете « Сельская правда» №34(9604) от 30.08.2018г., на официальном сайте в сети Интернет, на информационных щитах, расположенных на территории муниципального образования, было опубликовано сообщение о проведении 12 октября 2018 года общего собрания участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, расположенный: Иркутская область, Боханский район, с.Хохорск (земли бывшего колхоза им.Ленина).

К обсуждению и принятию решений на общем собрании предлагались следующие вопросы (повестка общего собрания):

1. Об утверждении списка лиц, земельные доли которых могут быть признаны невостребованными, и земельных долей, которые могут, признаны невостребованными

Список лиц, земельные доли которых признаны невостребованными по основанию, указанному в 1 статьи 12.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и список земельных долей, которые признаны невостребованными по основаниям, указанным в пункте 2 статьи 12.1 Федерального закона были доведены администрацией МО»Хохорск» до участников долевой собственности за 3 месяца до даты проведения общего собрания посредством опубликования в газете «Сельская правда» №27(9597) от 12.07.2018г., на официальном сайте в сети Интернет, на информационных щитах, расположенных на территории поселения.

Предложения принимались в период с 30 августа 2018 года по 12 октября 2018 года по адресу: Иркутская область, Боханский район, с.Хохорск, ул.Ленина, 44 .

В соответствии с пунктом 5 статьи 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 20 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

Общее количество участников долевой собственности на момент проведения общего собрания составило 131 .

На общем собрании присутствовало 5 (пять) участников долевой собственности (список прилагается), что составляет 1,96 % от их общего числа.

В связи с отсутствием кворума, общее собрание неправомочно принимать решения и признается несостоявшимся.

Должностное лицо администрации МО «Хохорск» - Глава муниципального образования «Хохорск» Коняев Эдуард Ионович

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись, печать)

Приложение 2

Список лиц, земельные доли которых признаются невостребованными по основанию, указанному в пункте 1 статьи 12.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»

(доли, собственники которых не распоряжались ими 3 и более лет подряд)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Пор.№ | ФИО/наименование участника долевой собственности | Размер земельной доли, га | Количество принадлежащих долей | Дата возникновения права общей долевой собственности  | Место жительства (последнее место жительства)/ местонахождение |
| 1 | Баранникова Генриэтта Михайловна | 9,6 | 1 | 17.01.1997 | С.Хохорск, ул.Ленина, д.65 |
| 2 | Духовников Александр Николаевич | 9,6 | 1 | 29.10.2002 | Д.Русиновка, ул.Трактовая, д.17 |
| 3 | Имеев Альберт Игнатьевич | 9,6 | 1 | 17.01.1997 | Д.Харатиргенул.Прибрежная, д.10 |
| 4 | Имеева Светлана Владимировна | 9,6 | 1 | 17.01.1997 | Д.Харатиргенул.Прибрежная, д.10 |
| 5 | Куликов Анатолий Григорьевич | 9,6 | 1 | 17.01.1997 | Д.Русиновка, ул.Набережная, д.12 |
| 6 | Никифорова Зульфия Хабибуловна | 9,6 | 1 | 17.01.1997 | Д.Харатирген ул.Школьная, д.9 |
| 7 | Бархунова Надежда Афанасьевна | 9,6 | 1 | 17.01.1997 | П.Бохан, ул.Советскаяд.1, кв.6 |
| 8 | Павлов Михаил Михайлович | 9,6 | 1 | 17.01.1997 | Д.Шунта, ул.Депутатская, д.17А |
| 9 | Сонголов Борис Алексеевич | 9,6 | 1 | 17.01.1997 | Д.Ижилха, ул.Гагарина, д.30 |
| 10 | Харисов Рафис Ринатович | 9,6 | 1 | 17.01.1997 | Д.Русиновка, ул.Кирова, д.6, кв.2 |
| 11 | Иванова Любовь Константиновна | 9,6 | 1 | 17.01.1997 | Д.Русиновка, ул.Трактовая18А |

Приложение 3

Список лиц, земельные доли которых признаются невостребованными по основанию, указанному в пункте 1 статьи 12.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»

(доли, собственники которых не распоряжались ими 3 и более лет подряд)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Пор.№ | ФИО/наименование участника долевой собственности | Размер земельной доли, га | Количество принадлежащих долей | Дата возникновения права общей долевой собственности  | Место жительства (последнее место жительства)/ местонахождение |
| 1 | Бахлаева Людмила Николаевна | 9,6 | 1 | 17.01.1997 | п.Бохан, ул.Калинина, д.56 |
| 2 | Гайзатулина Татьяна Арсентьевна | 9,6 | 1 | 17.01.1997 | г.Ангарск, квартал 85, д.9А, кв.3/14 |
| 3 | Никитченко Леонид Николаевич | 9,6 | 1 | 17.01.1997 | г.Свирск, ул.Лермонтова, д.8, кв.2 |

 4

 Список земельных долей, которые признаются невостребованными по основаниям, указанным в пункте 2 статьи 12.1 Федерального закона

(выморочные земельные доли и доли, сведения о собственниках которых не содержатся в ранее принятом решении органа местного самоуправления о приватизации сельскохозяйственных угодий)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Пор.№ | ФИО участника долевой собственности | Размер земельной доли, га | Основание включения в список (выморочная земельная доля или доля, сведения о собственнике которой отсутствуют в ранее принятом решении о приватизации с/х угодий | Дата смерти участника долевой собственности (для выморочных долей) |
| 1 | Башанов Федор Бадашкеевич | 9,6 | Выморочная земельная доля |  |
| 2 | Водопьянова Клавдия Тихоновна | 9,6 | Выморочная земельная доля | 02.01.2008 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3 | Гайнудинов Губайдула Николаевич | 9,6 | Выморочная земельная доля |  |
| 4 | Дардаев Иван Степанович | 9,6 | Выморочная земельная доля | 05.01.2013 |
| 5 | Джик-Курашвили Минниамал Фатыховна | 9,6 | Выморочная земельная доля | 01.08.2009 |
| 6 | Семенова Александра Алексеевна | 9,6 | Выморочная земельная доля |  |
| 7 | Духовников Валентин Николаевич | 9,6 | Выморочная земельная доля | 08.02.2011 |
| 8 | Духовникова Клавдия Егоровна | 9,6 | Выморочная земельная доля |  |
| 9 | Надршин Хазип Зарипович | 9,6 | Выморочная земельная доля |  |
| 10 | Надршина Сулу Зариповна | 9,6 | Выморочная земельная доля |  |
| 11 | Никифорова Зулейхабика Нагимовна | 9,6 | Выморочная земельная доля |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 12 | Улаханова Агафья Хангаловна | 9,6 | Выморочная земельная доля |  |
| 13 | Цыбикова Надежда Сергеевна | 9,6 | Выморочная земельная доля | 09.02.2011 |
| 14 | Павлова Зоя Васильевна | 9,6 | Выморочная земельная доля | 2010 |

Приложе5

Список земельных долей, которые признаются невостребованными по основаниям, указанным в пункте 2 статьи 12.1 Федерального закона

(выморочные земельные доли и доли, сведения о собственниках которых не содержатся в ранее принятом решении органа местного самоуправления о приватизации сельскохозяйственных угодий)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Пор.№ | ФИО участника долевой собственности | Размер земельной доли, га | Основание включения в список (выморочная земельная доля или доля, сведения о собственнике которой отсутствуют в ранее принятом решении о приватизации с/х угодий | Дата смерти участника долевой собственности (для выморочных долей) |
| 1 | Коняев Сергей Федорович | 9,6 | доля, сведения о собственнике которой отсутствуют в ранее принятом решении о приватизации с/х угодий | 24.09.2013 |
| 2 | Раскузина Клавдия Петровна | 9,6 | доля, сведения о собственнике которой отсутствуют в ранее принятом решении о приватизации с/х угодий | 12.10.2017 |
| 3 | Соболев Николай Витальевич | 9,6 | доля, сведения о собственнике которой отсутствуют в ранее принятом решении о приватизации с/х угодий | 05.07.2018 |
| 4 | Улаханов Александр Владимирович | 9,6 | доля, сведения о собственнике которой отсутствуют в ранее принятом решении о приватизации с/х угодий | 30.01.2018 |

**20.11.2018 г. №28**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БОХАНСКИЙ РАЙОН»
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ХОХОРСК»**

 **АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ОБ ОТМЕНЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ №23 ОТ 23.08.2018 Г. «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ И КОМИССИИ ДЛЯ НАЗНАЧЕНИЯ ПЕНСИЙ ЗА ВЫСЛУГУ ЛЕТ ЛИЦАМ, ЗАМЕЩАВШИМ ДОЛЖНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ И ЛИЦАМ, ЗАМЕЩАВШИМ МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ДОЛЖНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ХОХОРСК»

 На основании части 5.1. статьи 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и протеста прокурора Боханского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отменить постановление №23 от 23.08.2018 г. «Об утверждении положения и комиссии для назначения пенсий за выслугу лет лицам, замещавшим должности муниципальной службы и лицам, замещавшим муниципальные должности муниципального образования «Хохорск»

2. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике МО «Хохорск" и разместить на официальном сайте администрации МО «Боханский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования «Хохорск»

Э.И.Коняев

**20.11.2018 г. №29**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БОХАНСКИЙ РАЙОН»
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ХОХОРСК»**

 **АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с положениями статьи 5.1, части 11 статьи 24 и статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 5 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Хохорск»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Администрации муниципального образования «Хохорск»в срок до 25 декабря 2018 года организовать проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Хохорск» Боханского района Иркутской области изменений, в части уточнения границ населенных пунктов: д. Харатирген, с. Хохорск, д. Ижилха, д. Шунта, д. Нововоскресенка»(прилагается).

2. Утвердить план-график проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Хохорск» Боханского района Иркутской области изменений, в части уточнения границ населенных пунктов: д. Харатирген, с. Хохорск, д. Ижилха, д. Шунта, д. Нововоскресенка» (приложение № 1).

3.Материально-техническое обеспечение проведения публичных слушаний возложить на администрацию муниципального образования «Хохорск».

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава муниципального образования |  |

Э.И. Коняев

Приложение № 1 к постановлению администрации

муниципального образования «Хохорск»

План-график проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Хохорск»Боханского района Иркутской области изменений, в части уточнения границ населенных пунктов: д. Харатирген, с. Хохорск, д. Ижилха, д. Шунта, д. Нововоскресенка»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки |
| 1 | Оповещение населения о начале публичных слушаний | до 23.11.2018 |
| 2 | Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции такого проекта | до 30.11.2018 |
| 3 | Проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях | в течении 3 недель, со дня открытия экспозиции  |
| 4 | Проведение собраний участников публичных слушаний в населенных пунктах: | до 15.12.2018  |
| 5 | Подготовка и оформление протокола публичных слушаний | в течении 3 календарных дней, со дня окончания публичных слушаний |
| 6 | Подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний | в течении 7 календарных дней, со дня окончания публичных слушаний |
| 7 | Направление проекта в Думу муниципального образования «Хохорск» или на доработку, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний | в течении 7 календарных дней, со дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний |

**20.11.2018 г. №30**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БОХАНСКИЙ РАЙОН»
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ХОХОРСК»**

 **АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

О передаче муниципального имущества

администрации муниципального образования «Хохорск»

в оперативное управление Муниципальному

бюджетному учреждению культуры «Социально-

культурный центр МО «Хохорск» здание сельского клуба

В соответствии с Федеральным Законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом МО «Хохорск»

сс

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Передать следующее муниципальное имущество:

1.1. здание Дома культуры, с кадастровым номером 85:03:050101:1100

Площадь: общая 784,8 кв.м.

Адрес (местоположение): 669334, Российская федерация, Иркутская область, Боханский район, с. Хохорск, ул. Ленина, 49

в оперативное управление Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Социально-культурный центр МО «Хохорск» (Приложение № 1 акт приема-передачи).

1.2. здание сельского клуба, с кадастровым номером 85:03:050501:136

 Площадь: общая 231,5 кв.м.

 Адрес (местоположение): 669334, Российская федерация, Иркутская область, Боханский район, д.Нововоскресенка, ул. Трактовая, 10

в оперативное управление Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Социально-культурный центр МО «Хохорск» (Приложение № 2 акт приема-передачи).

1. Разместить указанное постановление на официальном сайте администрации МО «Боханский район».
2. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава муниципального образования |  |

Э.И. Коняев

Приложение № 1

к постановлению № 30

от 20.11.2018 г.

**Акт**

**приема- передачи муниципального имущества**

**в оперативное управление Муниципального бюджетного учреждения культуры**

**«Социально-культурный центр МО «Хохорск»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование передаваемого имущества | Адрес | Балансовая стоимость (руб.) | Остаточная стоимость (руб.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Здание Хохорского СДК  | Адрес (местоположение): 669334, Иркутская область, Боханский район, с.Хохорск, ул. Ленина, 49 | 3648477,00 | 2228677,00 |

Приложение № 2

к постановлению № 30

от 20.11.2018 г.

**Акт**

**приема- передачи муниципального имущества**

**в оперативное управление Муниципального бюджетного учреждения культуры**

**«Социально-культурный центр МО «Хохорск»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование передаваемого имущества | Адрес | Балансовая стоимость (руб.) | Остаточная стоимость (руб.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Здание Нововоскресенского сельского клуба | Адрес (местоположение): 669334, Иркутская область, Боханский район, д.Нововоскресенка, ул. Трактовая, 10 | 407441,00 | 0 |

20.11.2018 г. № 8

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БОХАНСКИЙ РАЙОН»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ХОХОРСК»

ДУМА

РЕШЕНИЕ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ХОХОРСК»

 В соответствии со ст. 7, 35, 44 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Дума муниципального образования «Хохорск»

РЕШИЛА:

1. Внести в Устав муниципального образования «Хохорск» следующие изменения:

1.1. Статья 6 Вопросы местного значения

1.1.1 Пункт 18 части 1 статьи 6  дополнить словами ",направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации".

1.2 Статья 7 Права органов местного самоуправления Поселения на решение вопросов, не отнесённых к вопросам местного значения

1.2.1 часть 1 дополнить пунктом 16 следующего содержания:

«16) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года №2300-1 «О защите прав потребителей»

 1.3. Глава 3 формы непосредственного осуществления населением местного

 самоуправления и участия населения поселения в осуществлении местного

 самоуправления.

1.3.1. Дополнить устав статьей 21.2 следующего содержания:

Статья 21.2. Староста сельского населенного пункта

1. Для организации взаимодействия органов местного самоуправления и жителей сельского населенного пункта при решении вопросов местного значения в сельском населенном пункте, расположенном в поселении, городском округе или на межселенной территории, может назначаться староста сельского населенного пункта.

2. Староста сельского населенного пункта назначается представительным органом муниципального образования, в состав которого входит данный сельский населенный пункт, по представлению схода граждан сельского населенного пункта из числа лиц, проживающих на территории данного сельского населенного пункта и обладающих активным избирательным правом.

3. Староста сельского населенного пункта не является лицом, замещающим государственную должность, должность государственной гражданской службы, муниципальную должность или должность муниципальной службы, не может состоять в трудовых отношениях и иных непосредственно связанных с ними отношениях с органами местного самоуправления.

4. Старостой сельского населенного пункта не может быть назначено лицо: 1) замещающее государственную должность, должность государственной гражданской службы, муниципальную должность или должность муниципальной службы; 2) признанное судом недееспособным или ограниченно дееспособным; 3) имеющее непогашенную или неснятую судимость.

5. Срок полномочий старосты сельского населенного пункта устанавливается уставом муниципального образования на пять лет. Полномочия старосты сельского населенного пункта прекращаются досрочно по решению представительного органа муниципального образования, в состав которого входит данный сельский населенный пункт, по представлению схода граждан сельского населенного пункта, а также в случаях, установленных пунктами 1 - 7 части 10 статьи 40 настоящего Федерального закона.

6. Староста сельского населенного пункта для решения возложенных на него задач:

1) взаимодействует с населением, в том числе посредством участия в сходах, собраниях, конференциях граждан, направляет по результатам таких мероприятий обращения и предложения, в том числе оформленные в виде проектов муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению органами местного самоуправления;

2) информирует жителей сельского населенного пункта по вопросам организации и осуществления местного самоуправления, а также содействует в доведении до их сведения иной информации, полученной от органов местного самоуправления; 4) содействует органам местного самоуправления в организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений, обнародовании их результатов в сельском населенном пункте;

3) осуществляет иные полномочия и права, предусмотренные нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования в соответствии с законом субъекта Российской Федерации.

 7. Гарантии деятельности и иные вопросы статуса старосты сельского населенного пункта могут устанавливаться нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования в соответствии с законом субъекта Российской Федерации».

1.4 Статья 24. Полномочия Думы Поселения

1.4.1 пункт 2 части 2.5 исключить;

1.5 Статья 36 Администрация Поселения

1.5.1 пункт 5 части 7 изложить в следующей редакции:

«разработка стратегии социально-экономического развития муниципального образования;»;

1.6 Статья 45 Опубликование (обнародование) муниципальных правовых актов

1.6.1 в части 1 после слов «муниципального правового акта» дополнить словами «или соглашения, заключенного между органами местного самоуправления.».

 1.6.2 часть 3 после слов "опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов" дополнить словами ", соглашений, заключаемых между органами местного самоуправления,"

1.8. Статья 65 Устава поселения (Межмуниципальное сотрудничество)

1.8.1 часть 2 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

4) представительный орган поселения для совместного решения вопросов местного значения может принимать решение об учреждении межмуниципальных хозяйственных обществ в форме непубличных акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью».

2. В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований», предоставить муниципальный правовой акт о внесении изменений в Устав муниципального образования «Хохорск» на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области в течение 15 дней.

3.Главе муниципального образования «Хохорск» опубликовать муниципальный правовой акт муниципального образования «Хохорск» после государственной регистрации в течение 7 дней и направить в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области сведения об источнике и о дате официального опубликования (обнародования) муниципального правового акта муниципального образования «Хохорск» для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований Иркутской области в 10-дневный срок.

4. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и опубликования в «Муниципальном Вестнике муниципального образования «Хохорск».

Глава муниципального образования «Хохорск»

Э.И.Коняев.

**20.11.2018 г. № 9**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БОХАНСКИЙ РАЙОН»**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ХОХОРСК»**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**О СИСТЕМЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ХОХОРСК»**

В соответствии со статьями 7, 35, 43–45, 46–48 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 39 Устава муниципального образования «Хохорск», Дума муниципального образования «Хохорск» решила:

1. Утвердить прилагаемое Положение о системе муниципальных правовых актов муниципального образования «Хохорск».

2. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Думы

Глава муниципального образования

Э.И.Коняев

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

УТВЕРЖДЕНО

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О СИСТЕМЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ХОХОРСК»**

Глава 1. Общие положения

1. Настоящее Положение конкретизирует требования, предусмотренные Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами, Уставом муниципального образования «Хохорск» к муниципальным правовым актам муниципального образования «Хохорск»(далее – муниципальные правовые акты), к порядку подготовки их проектов, а также к порядку учета, регистрации и мониторинга муниципальных правовых актов.

Глава 2. Система муниципальных правовых актов

2. В систему муниципальных правовых актов муниципального образования «Хохорск» (далее – муниципальное образование) входят:

1) устав муниципального образования (далее – Устав);

2) муниципальные правовые акты о внесении изменений и дополнений в Устав;

3) муниципальные правовые акты, принятые на местном референдуме (сходе граждан);

4) решения Думы муниципального образования (далее – Дума);

5) постановления и распоряжения председателя Думы;

6) постановления и распоряжения главы муниципального образования (далее – Глава);

7) постановления и распоряжения местной администрации муниципального образования «Хохорск» (далее – Администрация);

8) приказы и распоряжения должностных лиц Администрации;

9) приказы и распоряжения председателя ревизионной комиссии муниципального образования «Хохорск» (далее – контрольно-счетный орган)[[1]](#footnote-2);

10) приказы и распоряжения иных должностных лиц местного самоуправления, предусмотренных Уставом.

3. Система муниципальных правовых актов основывается на принципах единства и целостности, внутренней дифференцированности и непротиворечивости, иерархического построения в зависимости от их юридической силы.

4. В случае изменения системы муниципальных правовых актов муниципального образования, а также в случае изменения видов муниципальных правовых актов, предусмотренных пунктом 2 настоящего Положения, ранее принятые (изданные) муниципальные правовые акты вступают в силу и действуют до их отмены (признания утратившими силу) или приостановления их действия, если иное не предусмотрено федеральными законами, иными федеральными нормативными правовыми актами, Уставом, муниципальными правовыми актами о внесении изменений и дополнений в Устав, настоящим Положением.

5. Внесение изменений в муниципальные правовые акты, их отмена (признание утратившими силу) или признание утратившими силу их отдельных положений, приостановление действия муниципальных правовых актов или приостановление действия их отдельных положений осуществляются посредством издания муниципальных правовых актов тех же вида и формы, если иное не предусмотрено федеральными законами, иными федеральными нормативными правовыми актами, Уставом, муниципальными правовыми актами о внесении изменений и дополнений в Устав, настоящим Положением.

6. Муниципальные правовые акты имеют нормативный характер (нормативные муниципальные правовые акты) или являются актами индивидуального правового регулирования (ненормативные муниципальные правовые акты).

Нормативным муниципальным правовым актом признается официальный письменный документ, принятый (изданный) в порядке, предусмотренном федеральными законами, иными федеральными нормативными правовыми актами, Уставом, настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами, содержащий правовые нормы, обязательные для неопределенного круга лиц и рассчитанные на неоднократное применение.

Ненормативным муниципальным правовым актом признается официальный письменный документ, принятый (изданный) в порядке, предусмотренном федеральными законами, иными федеральными нормативными правовыми актами, Уставом, настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами, и устанавливающий, изменяющий или отменяющий права и обязанности конкретных лиц.

7. Муниципальные правовые акты принимаются органами местного самоуправления, должностными лицами местного самоуправления по вопросам, отнесенным к компетенции соответственно этих органов местного самоуправления, их должностных лиц федеральными законами, иными федеральными нормативными правовыми актами, законами Иркутской области, Уставом, иными муниципальными правовыми актами.

 По вопросам осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Иркутской области, могут приниматься муниципальные правовые акты на основании и во исполнение положений, установленных соответствующими федеральными законами и (или) законами Иркутской области.

Муниципальные правовые акты в преамбуле должны содержать указание на правовые акты, на основании или во исполнение которых они принимаются.

8. В случае изменения наименования органа местного самоуправления, должности должностного лица местного самоуправления, принявших (издавших) муниципальный правовой акт, отмена (признание утратившим силу) указанного муниципального правового акта, признание утратившими силу его отдельных положений, внесение в него изменений, приостановление его действия или приостановление действия его отдельных положений осуществляются органом местного самоуправления, должностным лицом местного самоуправления с использованием их нового наименования, если иное не предусмотрено федеральными законами, иными федеральными нормативными правовыми актами, Уставом, муниципальными правовыми актами о внесении изменений и дополнений в Устав.

9. Муниципальные правовые акты не должны противоречить Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам, федеральным законам, иным нормативным правовым актам Российской Федерации, а также Уставу Иркутской области, законам Иркутской области, иным нормативным правовым актам Иркутской области.

Глава 3. Особенности юридических свойств и порядка принятия (издания) отдельных видов муниципальных правовых актов

10. Устав и оформленные в виде правовых актов решения, принятые на местном референдуме (сходе граждан), являются актами высшей юридической силы в системе муниципальных правовых актов, имеют прямое действие и применяются на всей территории муниципального образования. Иные муниципальные правовые акты не должны противоречить Уставу и правовым актам, принятым на местном референдуме (сходе граждан).

В случае обнаружения противоречия Уставу или правовым актам, принятым на местном референдуме (сходе граждан), иного муниципального правового акта указанный муниципальный правовой акт должен быть отменен (признан утратившим силу) издавшим его органом местного самоуправления, должностным лицом местного самоуправления либо в случаях, предусмотренных настоящим Положением, иным органом местного самоуправления, иным должностным лицом местного самоуправления, либо в такой муниципальный правовой акт должны быть внесены соответствующие изменения.

11. Дума по вопросам, отнесенным к ее компетенции федеральными законами, законами Иркутской области, Уставом, принимает решения, устанавливающие правила, обязательные для исполнения на территории муниципального образования, решение об удалении Главы в отставку, а также решения по вопросам организации деятельности Думы и по иным вопросам, отнесенным к ее компетенции федеральными законами, законами Иркутской области, Уставом.

12. Председатель Думы по вопросам организации деятельности Думы издает нормативные правовые акты в форме постановлений и ненормативные правовые акты в форме распоряжений. Постановления и распоряжения председателя Думы не могут противоречить решениям Думы.

13. Глава по вопросам, отнесенным к его компетенции Уставом в соответствии с Федеральным законом, другими федеральными законами, издает нормативные правовые акты в форме постановлений и ненормативные правовые акты в форме распоряжений (далее в совокупности – правовые акты Главы).

Глава в пределах своих полномочий, установленных федеральными законами, законами Иркутской области, Уставом и нормативными правовыми актами Думы, издает постановления Администрации по вопросам местного значения и вопросам, связанным с осуществлением отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления муниципального образования федеральными законами и законами Иркутской области, а также распоряжения Администрации по вопросам организации работы Администрации (далее в совокупности – правовые акты Администрации).

14. Приказы и распоряжения должностных лиц Администрации (далее в совокупности – правовые акты должностных лиц Администрации) не могут противоречить правовым актам Администрации.

Глава вправе, в том числе в случае противоречия правового акта должностного лица Администрации правовым актам Администрации, своим правовым актом отменить (признать утратившими силу) любой правовой акт должностного лица Администрации или его отдельные положения, приостановить действие любого правового акта должностного лица Администрации или его отдельных положений, либо внести в них изменения.

Глава 4. Подготовка проектов муниципальных правовых актов.

Реквизиты муниципальных правовых актов

15. Инициатива подготовки проекта муниципального правового акта принадлежит органу местного самоуправления, должностному лицу местного самоуправления, уполномоченным на принятие (издание) соответствующего муниципального правового акта, если федеральными законами или Уставом не предусмотрено иное.

Внесение проектов муниципальных правовых актов на рассмотрение соответствующих органов местного самоуправления, должностных лиц местного самоуправления реализуется также органами, должностными лицами, организациями в случаях, в сроки и в порядке, установленными федеральными законами, Уставом, настоящим Положением, а в части, ими не урегулированной, – нормативными правовыми актами соответствующих органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления.

Иные лица вправе направлять проекты муниципальных правовых актов или предложения об их подготовке, замечания и предложения к проектам муниципальных правовых актов органам, должностным лицам, организациям, предусмотренным абзацами первым, вторым настоящего пункта, в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59‑ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» и иными федеральными нормативными правовыми актами, Уставом, иными муниципальными правовыми актами.

16. Порядок рассмотрения проектов муниципальных правовых актов в органах местного самоуправления, должностными лицами местного самоуправления (в том числе согласование, подготовка заключений, проведение экспертизы (научной, правовой, антикоррупционной, иной экспертизы), оценки регулирующего воздействия) определяются Уставом, а также правовыми актами соответствующих органов местного самоуправления.

17. По проекту муниципального правового акта, выносимого на местный референдум, проводимый по инициативе Думы и Главы, выдвинутой ими совместно, Думой в установленном ею порядке предварительно проводится экспертиза на предмет соответствия проекта муниципального правового акта, выносимого на местный референдум, требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».

18. Антикоррупционная экспертиза проектов муниципальных правовых актов проводится в обязательном порядке.

Порядок проведения антикоррупционной экспертизы проектов решений Думы нормативного характера, проектов правовых актов председателя Думы нормативного характера устанавливается решением Думы.

Порядок проведения антикоррупционной экспертизы проектов правовых актов Главы нормативного характера устанавливается правовым актом Главы.

Порядок проведения антикоррупционной экспертизы проектов правовых актов Администрации нормативного характера, проектов правовых актов должностных лиц Администрации нормативного характера устанавливается правовым актом Администрации.

Порядок проведения антикоррупционной экспертизы проектов нормативных муниципальных правовых актов контрольно-счетного органа, устанавливается правовым актом председателя контрольно-счетного органа.

19. Правила юридической техники подготовки и оформления муниципальных правовых актов утверждаются решением Думы.

20. Муниципальные правовые акты имеют следующие реквизиты:

1) наименование органа местного самоуправления или должностного лица местного самоуправления, принявшего (издавшего) муниципальный правовой акт;

2) наименование формы муниципального правового акта;

3) для нормативного муниципального правового акта – индивидуализированный заголовок;

4) дата подписания муниципального правового акта;

5) удостоверительная подпись (удостоверительные подписи) должностного лица (должностных лиц), подписавших муниципальный правовой акт;

6) индивидуальный номер, присвоенный данному муниципальному правовому акту в соответствии с установленным порядком регистрации муниципальных правовых актов.

21. При внесении изменений в муниципальные правовые акты их реквизиты, предусмотренные подпунктами 1–2, 4–6 пункта 20 настоящего Положения, не подлежат изменению.

22. Правовым актом Думы могут быть предусмотрены реквизиты правовых актов Думы, правовых актов председателя Думы, а также муниципальных правовых актов, принятых на местном референдуме (сходе граждан), в дополнение к реквизитам муниципальных правовых актов, предусмотренным пунктом 20 настоящего Положения.

Правовым актом Главы могут быть предусмотрены реквизиты правовых актов Главы, правовых актов Администрации, правовых актов должностных лиц Администрации, в дополнение к реквизитам муниципальных правовых актов, предусмотренным пунктом 20 настоящего Положения.

Глава 5. Учет, государственная регистрация, мониторинг
муниципальных правовых актов

23. Муниципальные правовые акты подлежат учету, включающему их регистрацию, хранение (в том числе создание и поддержание в контрольном состоянии их фондов, формирование электронной базы данных муниципальных правовых актов).

Порядок учета муниципальных правовых актов определяется правовым актом Думы.

24. Нормативные муниципальные правовые акты в соответствии со статьей 431 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 12 марта 2009 года № 10-оз «О порядке организации и ведения регистра муниципальных нормативных правовых актов Иркутской области», иными нормативными правовыми актами Иркутской области подлежат направлению в уполномоченный исполнительный орган государственной власти Иркутской области.

Порядок организации работы органов местного самоуправления по представлению муниципальных правовых актов и дополнительных сведений к ним в регистр муниципальных нормативных правовых актов Иркутской области утверждается правовым актом Главы.

25. Устав, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в Устав в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований», подлежат представлению в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области в целях их государственной регистрации.

Порядок организации работы органов местного самоуправления по представлению Устава и муниципальных правовых актов о внесении изменений и дополнений в Устав в целях их государственной регистрации утверждается правовым актом Главы.

26. Органы местного самоуправления осуществляют мониторинг муниципальных правовых актов в целях обеспечения их соответствия Конституции Российской Федерации, федеральным законам и иным федеральным правовым актам, законам Иркутской области и иным правовым актам Иркутской области, Уставу и иным муниципальным правовым актам, имеющим более высокую юридическую силу.

Порядок проведения мониторинга муниципальных правовых актов в целях обеспечения их соответствия правовым актам, имеющих более высокую юридическую силу, определяется правовым актом Думы.

**20.11.2018 г. № 10**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БОХАНСКИЙ РАЙОН»
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ХОХОРСК»**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ХОХОРСК»**

 Руководствуясь ст.ст. 14, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 12, 15, главой 31 Налогового кодекса, Устава муниципального образования «Хохорск», Дума муниципального образования «Хохорск»

РЕШИЛА:

 1. Установить и ввести в действие с 1 января 2019 г. земельный налог на территории муниципального образования «Хохорск».

2.Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Хохорск» (Приложение № 1).

3. Признать утратившим силу со дня вступления в силу настоящего решения, решение Думы МО «Хохорск» от 20.10.2017г. № 173 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Хохорск»

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования

 5. Администрации МО «Хохорск» опубликовать настоящее решение с приложением в муниципальном вестнике МО «Хохорск» и разместить на официальном сайте МО «Боханский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 6. В течении 5 дней с момента принятии направить настоящее решение в МИФНС №16 по Иркутской области.

 Глава муниципального образования «Хохорск»

Э.И.Коняев

приложение к решению Думы МО

«Хохорск» от 20.11.2018 г. №11

ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ХОХОРСК»

Глава 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

 1.1.Настоящее Положение о земельном налоге в муниципальном образовании «Хохорск» (далее – Положение) в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации устанавливает земельный налог (далее -налог) на территории муниципального образования «Хохорск»определяет ставки налога , а также порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу в отношении налогоплательщиков - организаций, устанавливает налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая раз мер не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков.

 1.2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемые объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 НК РФ, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного владения.

Глава 2. НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

 2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

 1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

Глава 3. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА И АВАНСОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ ПО НАЛОГУ В ОТНОШЕНИИ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ-ОРГАНИЗАЦИЙ

3.1. Налогоплательщики – организации уплачивают сумму налога, подлежащего уплате по итогам налогового периода, в срок, не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 3.2. Налогоплательщики-организации в течении налогового периода уплачивают авансовые платежи по налогу. Сумма авансовых платежей по налогу исчисляется по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. Срок уплаты авансовых платежей установлен на первый, второй, третий кварталы соответствующего налогового периода – 30 апреля, 31 июля и 31 октября соответственно

3.3. налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 налогового кодекса РФ

Глава 4. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

 4. Установить, что на территории муниципального образования «Хохорск» применяются льготы, установленные ст.395 Налогового кодекса Российской Федерации

 4.1. Право на дополнительную льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

4.1.1. Организации и физические лица, установленные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

4.1.2. Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, проживающие на территории МО «Хохорск».

4.2. Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде уменьшения налоговой базы на не облагаемую сумму, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу

**20.11.2018 г. № 11**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БОХАНСКИЙ РАЙОН»
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ХОХОРСК»**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ХОХОРСК»**

 Руководствуясь п. 1 ст. 4, ст. 5, п. 4 ст. 12, ст.ст. 15, 17, главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса РФ, ст.ст. 14, 17, 35 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования «Хохорск», Дума муниципального образования «Хохорск»

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2019 года налог на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Хохорск».

2. Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Хохорск» (Приложение № 1).

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Признать утратившим силу со дня вступления в силу настоящего решения, решение Думы МО «Хохорск» от 20.10.2017г. № 174 «О налоге на имущество физических лиц на территории МО «Хохорск»

5. Администрации МО «Хохорск» опубликовать настоящее решение с приложением в муниципальном вестнике и на официальном сайте администрации МО «Боханский район» в сети интернет.

6. В течение 5 дней с момента принятия направить настоящее решение в МИ ФНС № 16 по Иркутской области.

Глава муниципального образования «Хохорск»

Э.И. Коняев

Приложение к решению Думы

МО «Хохорск» от 20.11.2018 г. №11

ПОЛОЖЕНИЕ О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ХОХОРСК»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории муниципального образования «Хохорск» определяются налоговая база, ставки налога на имущество физических лиц (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

2. НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКИ

2.1 Налогоплательщиками налога (далее - налогоплательщики) признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со статьей 401 Налогового Кодекса.

3. ОБЪЕКТ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

3.1. Объектом налогообложения признается расположенное в пределах поселения следующее имущество:

1) жилой дом;

2) квартира, комната;

3) гараж, машино-место;

4) единый недвижимый комплекс;

5) объект незавершенного строительства;

6) иные здание, строение, сооружение, помещение. 3.2. Дома и жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам.

3.3. Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.

4. НАЛОГОВАЯ БАЗА

4.1. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его инвентаризационная стоимость, исчисленная с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года.

5. НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

5.1. Налоговая база определяется исходя из инвентаризационной стоимости и налоговые ставки устанавливаются на основе умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), расположенных в поселении, в следующих пределах:

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) |  Ставка налога |
| До 300000 рублей включительно |  0,1 процент |
| Свыше 300000 рублей до 500000 рублей включительно |  0,3 процента |
| Свыше 500000 рублей |  0,4 процента |

6. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА

6.1 Порядок и сроки уплаты налога установлены статьей 409 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

7.1. От уплаты налога на имущество освобождаются физические лица, установленные статьей 407 Налогового Кодекса Российской Федераци

20.11.2018 г. № 12

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БОХАНСКИЙ РАЙОН»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ХОХОРСК»

ДУМА

РЕШЕНИЕ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ХОХОРСК» В ЧАСТИ УТОЧНЕНИЯ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ: Д. ХЕРЕТИН, Д. РУСИНОВКА

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с положениями части 13 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части статьи 14 Федерального закона Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 24, 42 Устава муниципального образования «Хохорск», Дума муниципального образования «Хохорск»

РЕШИЛА

1. Утвердить проект «Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Хохорск» Боханского района Иркутской области, в части уточнения границ населенных пунктов: д. Херетин, д. Русиновка».

2. Настоящее решение вступает в силу после опубликования в «Муниципальном Вестнике МО «Хохорск»

Председатель Думы муниципального образования «Хохорск»

Глава муниципального образования «Хохорск»,

Э.И.Коняев

Приложение 1

к Решению Думы №12 от 20.11.2018 г.

12.11.2018г.

Протокол публичных слушаний по обсуждению проекта по внесению изменений в генеральный план МО «Хохорск» Боханского района Иркутской области в части уточнения границ населенного пункта д.Херетин

Публичные слушания проводились 12 ноября 2018 года в 11-00 часов в актовом зале администрации МО «Хохорск» с. Хохорск Боханского района, расположенном по адресу: Иркутская область, Боханский район, с. Хохорск, ул. Ленина,44

Присутствовало: 29 человек

**Председатель публичных слушаний** – Глава МО «Хохорск» Коняев Э.И.

Председатель:

-     Приветствуем Вас на публичных слушаниях по утверждению проекта по внесению изменений в Генеральный план  муниципального образования «Хохорск»

      Публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004г.  №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003  №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образовании «Хохорск» ,  «Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в МО «Хохорск».

    Согласно листу регистрации на момент начала публичных слушаний зарегистрировались 29 участников публичных слушаний.

       Предлагаю избрать комиссию  в составе:

Председатель комиссии:

Коняев Э.И.- Глава администрации муниципального образования «Хохорск»:

 Секретарь комиссии:

Ангаткина И.К. – специалист по земельным и имущественным вопросам МО «Хохорск»

Состав счетной комиссии:

Николаева П.И. – главный бухгалтер МО «Хохорск»

Саганова Е.А. – специалист по воинскому учету администрации МО «Хохорск»

На публичные слушания вынесен проект по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования «Хохорск» Боханского района Иркутской области

            Для обеспечения всем заинтересованным лицам равных возможностей для выражения своего мнения, в соответствии с постановлением Главы администрации муниципального образования «Хохорск» от 12.10.2018г.  №25    «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Хохорск» в части уточнения границ населенных пунктов д.Херетин, д.Русиновка,  время для проведения публичных слушаний определено 12 ноября 2018года (объявление опубликовано в Вестнике МО «Хохорск» № 10 от 11.10.2018г, Проект по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования «Хохорск» опубликован на сайте ФГИС ТП.

            На весь период проведения публичных слушаний размещена экспозиция в актовом зале администрации муниципального образования «Хохорск» (с.Хохорск Боханского района Иркутской области, ул.Ленина, д.44).

          Все присутствующие могут внести свои предложения и замечания предложения и замечания в устной и письменной форме, которые будут зафиксированы в журнале предложений и замечаний к проекту изменений в генеральный план муниципального образования «Хохорск».

            Участники публичных слушаний:

**От органов местного самоуправления**:

Коняев Э.И.       – Глава администрации муниципального образования «Хохорск»

Ангаткина С.В.       – Заместитель Главы администрации МО «Хохорск»

Никифорова Р.Д.   – главный специалист - финансист   МО «Хохорск»

Николаева П.И.    –  главный бухгалтер МО «Хохорск»

Ангаткина И.К.    –  консультант по земельным и имущественным вопросам МО «Хохорск»

Саганова Е.А.       –  специалист по воинскому учету администрации МО «Хохорск»

**От представительного органа местного самоуправления (**депутаты Думы МО **)**:

Багдуев В.В., Бардухинов Т.Е.

От граждан:

21  человек  (список зарегистрированных участников прилагается).

Регламент проведения публичных слушаний:

- не более 10 минут на выступление;

- не более трех минут на повторное выступление.

 **Докладчиком на публичных слушаниях является:**

Коняев Э.И. – Глава администрации муниципального образования «Хохорск»

Доклад:

Актуализированная редакция проекта генерального плана муниципального образования «Хохорск» Боханского района Иркутской области подготовлена на основании материалов:

– генерального плана, утвержденного решением Думы муниципального образования «Хохорск» от 15.05.2013 № 175;

– проекта «Внесение изменеий в Генеральный план муниципального образования «Хохорск» Боханского района Иркутской области, в части уточнения границ населенных пунктов: д. Русиновка, д. Херетин» подготовленного на основании муниципального контракта от 20.07.2018 № 1 заключенного администрацией муниципального образования (далее –МО «Хохорск») с ООО «ГорА», технического задания.

В генеральный план также внесены изменения в соответствии с законодательством Российской Федерации, Иркутской области, в том числе с Градостроительным кодексом РФ, Приказом Министерства регионального развития РФ от 26.05.2011г № 244 «Об утверждении методических рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», Законом Иркутской области от 23.07.2008г № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, Боханского района, а также в соответствии с техническим заданием на проектирование.

Внесение изменеий в Генеральный план муниципального образования «Хохорск» Боханского района Иркутской области» обусловлено необходимостью:

1) уточнения границ населенных пунктов муниципального образования, в целях дальнейшего внесения сведений об указанных границах в Единый государственный реестр недвижимости, с учетом положений Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»;

2) учета фактически сложившегося землепользования;

3) учета предложений органов местного самоуправления и заинтересованных физических и юридических лиц;

4) учета замечаний министерства лесного комплекса Иркутской области, в части исключения пересечения границ населенных пунктов с землями лесного фонда (письмо от 09.06.2018 № 02-91-5058/18);

5) описания и отображения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в материалах генерального плана муниципального образования в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».

Проект выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе ГИС «Панорама», содержит соответствующие картографические слои и семантическое описание объектов.

 Проголосовали: «ЗА» - 29 человек

 «ПРОТИВ» - нет

 Вопросов и замечаний к материалам по проекту внесения изменений в генеральный план МО «Хохорск» в части уточнения границ населенного пункта д.Херетин нет.

 Председатель публичных слушаний глава администрации Э.И.Коняев поблагодарил всех участников за участие в обсуждении вопросов.

Председатель: Э.И.Коняев

 Секретарь: И.К.Ангаткина

Приложение 2

к Решению Думы №12 от 20.11.2018 г.

12.11.2018г.

Протокол публичных слушаний по обсуждению проекта по внесению изменений в генеральный план МО «Хохорск» Боханского района Иркутской области в части уточнения границ населенного пункта д.Русиновка

Публичные слушания проводились 12 ноября 2018 года в 14-30 часов в здании клуба, расположенном по адресу: Иркутская область, Боханский район, д.Русиновка, ул. Набережная, д.1Б

Присутствовало: 19 человек

**Председатель публичных слушаний** – Глава муниципального образования «Хохорск» Коняев Э.И.

Председатель:

-     Приветствуем Вас на публичных слушаниях по утверждению проекта по внесению изменений в Генеральный план  муниципального образования «Хохорск»

      Публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004г.  №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003  №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образовании «Хохорск» ,  «Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в МО «Хохорск».

    Согласно листу регистрации на момент начала публичных слушаний зарегистрировались 19 участников публичных слушаний.

       Предлагаю избрать комиссию  в составе:

Председатель комиссии:

Коняев Э.И.- Глава администрации муниципального образования «Хохорск»:

 Секретарь комиссии:

Ангаткина И.К. – консултант по земельным и имущественным вопросам МО «Хохорск»

Состав счетной комиссии:

Николаева П.И. – главный бухгалтер МО «Хохорск»

Саганова Е.А. – специалист по воинскому учету администрации МО «Хохорск»

На публичные слушания вынесен проект по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования «Хохорск» Боханского района Иркутской области в части уточнения границ населенного пункта д.Русиновка

            Для обеспечения всем заинтересованным лицам равных возможностей для выражения своего мнения, в соответствии с постановлением Главы администрации муниципального образования «Хохорск» от 12.10.2018г.  №25    «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Хохорск» в части уточнения границ населенных пунктов д.Херетин, д.Русиновка,  время для проведения публичных слушаний определено 12 ноября 2018года (объявление опубликовано в Муниципальном Вестнике МО «Хохорск» № 10 от 11.10.2018г, Проект по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования «Хохорск» опубликован на сайте ФГИС ТП.

            На весь период проведения публичных слушаний размещена экспозиция в здании клуба , расположенном по адресу: Иркутская область, Боханский район, д.Русиновка, ул. Набережная, д.1Б

          Все присутствующие могут внести свои предложения и замечания предложения и замечания в устной и письменной форме, которые будут зафиксированы в журнале предложений и замечаний к проекту изменений в генеральный план муниципального образования «Хохорск».

            Участники публичных слушаний:

**От органов местного самоуправления**:

Коняев Э.И. – Глава администрации муниципального образования «Хохорск»

Ангаткина С.В.  – Заместитель Главы администрации МО «Хохорск»

Никифорова Р.Д.  – главный специалист - финансист   МО «Хохорск»

Николаева П.И.  –  главный бухгалтер МО «Хохорск»

Ангаткина И.К.  –  консультант по земельным и имущественным вопросам МО «Хохорск»

Саганова Е.А.  –  специалист по воинскому учету администрации МО «Хохорск»

**От представительного органа местного самоуправления (**депутаты Думы МО **)**:

Багдуев В.В., Бардухинов Т.Е.

От граждан:

11  человек  (список зарегистрированных участников прилагается).

Регламент проведения публичных слушаний:

- не более 10 минут на выступление;

- не более трех минут на повторное выступление.

 **Докладчиком на публичных слушаниях является:**

Коняев Э.И.        – Глава администрации муниципального образования «Хохорск»

Доклад:

Актуализированная редакция проекта генерального плана муниципального образования «Хохорск» Боханского района Иркутской области подготовлена на основании материалов:

– генерального плана, утвержденного решением Думы муниципального образования «Хохорск» от 15.05.2013 № 175;

– проекта «Внесение изменеий в Генеральный план муниципального образования «Хохорск» Боханского района Иркутской области, в части уточнения границ населенных пунктов: д. Русиновка, д. Херетин» подготовленного на основании муниципального контракта от 20.07.2018 № 1 заключенного администрацией муниципального образования (далее –МО «Хохорск») с ООО «ГорА», технического задания.

В генеральный план также внесены изменения в соответствии с законодательством Российской Федерации, Иркутской области, в том числе с Градостроительным кодексом РФ, Приказом Министерства регионального развития РФ от 26.05.2011г № 244 «Об утверждении методических рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», Законом Иркутской области от 23.07.2008г № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, Боханского района, а также в соответствии с техническим заданием на проектирование.

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Хохорск» Боханского района Иркутской области» обусловлено необходимостью:

1) уточнения границ населенных пунктов муниципального образования, в целях дальнейшего внесения сведений об указанных границах в Единый государственный реестр недвижимости, с учетом положений Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»;

2) учета фактически сложившегося землепользования;

3) учета предложений органов местного самоуправления и заинтересованных физических и юридических лиц;

4) учета замечаний министерства лесного комплекса Иркутской области, в части исключения пересечения границ населенных пунктов с землями лесного фонда (письмо от 09.06.2018 № 02-91-5058/18);

5) описания и отображения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в материалах генерального плана муниципального образования в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».

Проект выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе ГИС «Панорама», содержит соответствующие картографические слои и семантическое описание объектов.

 Проголосовали: «ЗА» - 19 человек

 «ПРОТИВ» - нет

 Председатель публичных слушаний Глава администрации Э.И.Коняев поблагодарил всех участников за участие в обсуждении вопросов.

 Председатель: Э.И.Коняев

 Секретарь: И.К.Ангаткина

Вопросы и замечания к материалам по проекту внесения изменений в генеральный план МО «Хохорск» в части уточнения границ населенного пункта д.Русиновка

1. Земельный участок с кадастровым номером 85:03:050808:117 по адресу: Иркутская область, Боханский район, д.Русиновка, ул.Трактовая, 1А, разрешенное использование : для ИЖС, принадлежащий Димитреевой А.А. расположен на землях сельскохозяйственного назначения, включить в границы населенного пункта д.Русиновка нет возможности, т.к. границу пересекает дорога регионального значения.
2. Земельный участок с кадастровым номером 85:03:000000:951 по адресу: Иркутская область, Боханский район, д.Русиновка, ул.Ключевая, д.5А, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, арендатор: Еремин Д.А. частично пересекает земли лесного фонда, необходимо провести корректировку границы земельного участка

Учредитель: Администрация МО «Хохорск»

Редактор: Ангаткина С.В.

Адрес редакции: 669334, с. Хохорск

ул. Ленина, 44

E-mail- hohorsk\_mo@mail.ru

 Тираж 25 экз. подписан 20.11. 2018 г

*Муниципальный вестник «МО «Хохорск» отпечатаны*

*на оборудовании Администрации МО «Хохорск»,*

*Боханского района, Иркутской области. формата А4.*

*Распространяется бесплатно.*

1. [↑](#footnote-ref-2)